



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Жарко Радовић

ВИШЕГ СУДА У КРАГУЈЕВЦУ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У КРАГУЈЕВЦУ

Број ИИВ-49/2021

Дана: 19.04.2024. године

КРАГУЈЕВАЦ

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Жарко Радовић у извршном поступку извршног повериоца **CREDITABLE OPPORTUNITIES RS D.O.O. BEOGRAD, 11070 Београд - Нови Београд, ул. МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА (Navigator Business Center 2) бр. 1И, МБ 21871729, ПИБ 113463176**, против извршних дужника **PREDUZEЋЕ ЗА МЕДЈУНАРОДНУ ШПЕДИЦИЈУ TRANSPORT I POSREDOVANЈЕ U PROMETU ROBA I USLUGA DE-ŠPED DOO Kragujevac**, Крагујевац, ул. Војислава Калановића бр. 6, МБ 17611232, ПИБ 103513052 и **Дејана Савића**, Крагујевац, ул. Ружице Бојовића бр. 3, ЈМБГ 1802969720046, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Крагујевцу ИИВ-130/2021 од 24.02.2021. године, сходно чл.180, чл.181 Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“54/19) дана 19.04.2024. доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ

Уписана у Лист непокретности бр. 9949 КО Крагујевац I и то:

-пословни простор за који није утврђена делатност-локал-једна просторија, ПР+ПК-1, СП-6, број дела 1, евиденцијски број посебног дела 1, број улаза посебног дела 6В, површине 52 м2, улица Војислава Калановића, на кат.парцели број 4803

у приватној својини извршног дужника Дејана Савића, Крагујевац, ул. Ружице Бојовића бр. 3, ЈМБГ 1802969720046, са обимом удела од 1/1

купцу Александру Митровићу из Панчева, ЈМБГ 0811992860004, ул.Славонска улица бр.13, као најповољнијем понудиоцу за цену од **3.398.463,60(тримилionатрестотинедеведестосамхиљадачетиристозездесеттридинарешездесетпара).**

II НАЛАЖЕ СЕ купцу Александру Митровићу из Панчева, ЈМБГ 0811992860004, ул.Славонска улица бр.13, као најповољнијем понудиоцу да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка, **на име купопродајне цене уплати разлику цене између положеног јемства и купопродајне цене у износу од 2.378.923,60 динара**, на наменски рачун јавног извршитеља Жарка Радовића бр. 205-404409-40 који се води код **НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАНКЕ**, са позивом на број ИИВ-49/2021, те доказ о уплати достави овом јавном извршитељу.

Уколико купац не исплати напред наведену цену у остављеном року, јавни извршитељ ће посебним закључком доделити непокретност другом најповољнијем понудиоцу, а из уплаћеног износа јемства, подмириће се трошкови првог јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене.

Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, из његовог јемства намирују се трошкови другог јавног надметања и разлика у цени у постигнутој на првом и другом јавном надметању.

Образложење

Дана 16.03.2021. године јавни извршитељ запримио је Решење о извршењу Привредног суда у Крагујевцу ИИв-130/2021 од 24.02.2021. године којим је усвојен предлог извршног повериоца AGROINDUSTRIJSKA KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA A.D. BEOGRAD, Београд, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 115ђ, МБ 06876366, ПИБ 100618836 против извршних дужника PREDUZEЋE ZA MEDJUNARODNU SPEDICIJU TRANSPORT I POSREDOVANJE U PROMETU ROBA I USLUGA DE-SPED DOO KRAGUJEVAC, Крагујевац, ул. Војислава Калановића бр. 6, МБ 17611232, ПИБ 103513052 и Дејана Савића, Крагујевац, ул. Ружице Бојовића бр. 3, ЈМБГ 1802969720046, ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца.

Дана 10.04.2024. године одржана је друга јавна продаја непокретности на електронском јавном надметању на којој је најповољнији понудилац Александар Митровић из Панчева, ЈМБГ 0811992860004, ул.Славонска улица бр.13, а износ понуде коју је понудилац дао је 3.398.463,60 динара(тримилионатрестотинедеведестосамхиљадачетиришестозедесеттридинарашездесетпара).

Сходно наведеном, јавни извршитељ је сходно чл.180, чл.181 Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“ 54/19) одлучио као у изреци Закључка.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

Д-на:

- извршном повериоцу,
- извршним дужницима,
- купцу Александру Митровићу,
- ОТ Комори јавних извршитеља
- Портал Привредног суда у Крагујевцу
- а/а

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Jarcko Radovic

Жарко Радовић

